

LUMO

LUMO ARCHITECTEN BV

TERRASSEN herstel

1) OPTIES TERRASRENOVATIE
2 INVESTERING



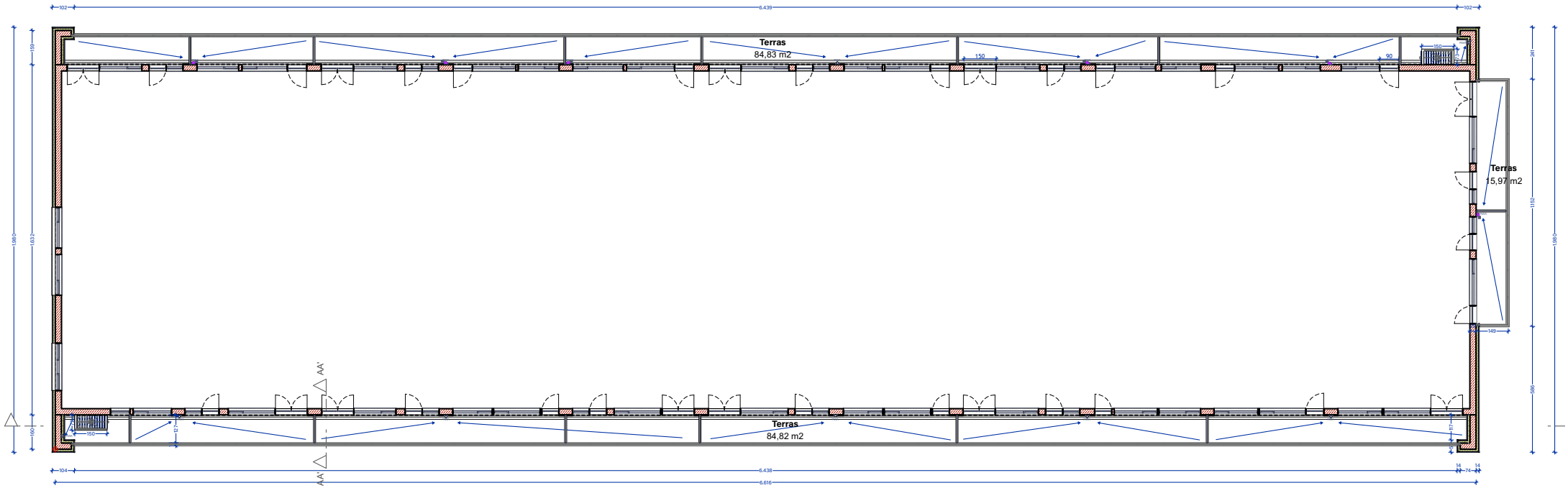
TESTBALUSTRADE + BETONBOORD





HERSTEL TERRAS

> afbraak tot op beton
> nieuwe dekvloer (na herstel beton)
> nieuwe waterdichting
> nieuwe terrasafscheiding
> nieuwe balustrade



HERSTEL TERRAS

> afbraak tot op beton
> nieuwe dekvloer (na herstel beton)
> nieuwe waterdichting
> nieuwe vloerafwering


Bestaande terrasafwerking


Afbreken tot op de betonplaat


Nieuwe dekvloer


Primeren + waterdichting

+ vloerafwerking (slijtlaag) zoals het voorbeeld aanwezig tijdens de infovergadering. Kleur wordt pas in een latere fase bepaald en dient niet over gestemd te worden tijdens de BAV.

TERRAS renovatie

1) VLOEIBARE DICHTING met druiprand

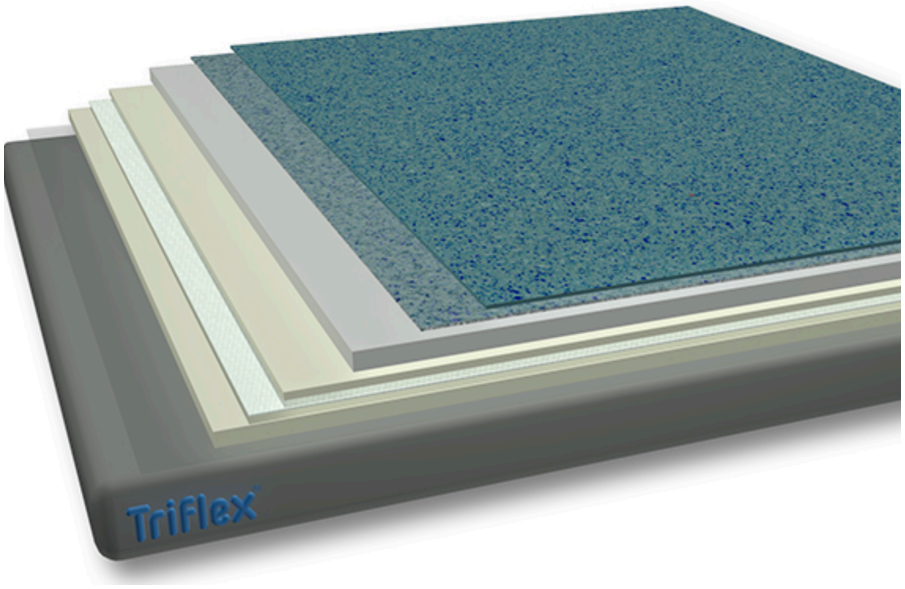
* betonnen terrasrand niet afdoende
* afwatering verbeteren
* plintzone als bescherming gevel

2) BALUSTRADE

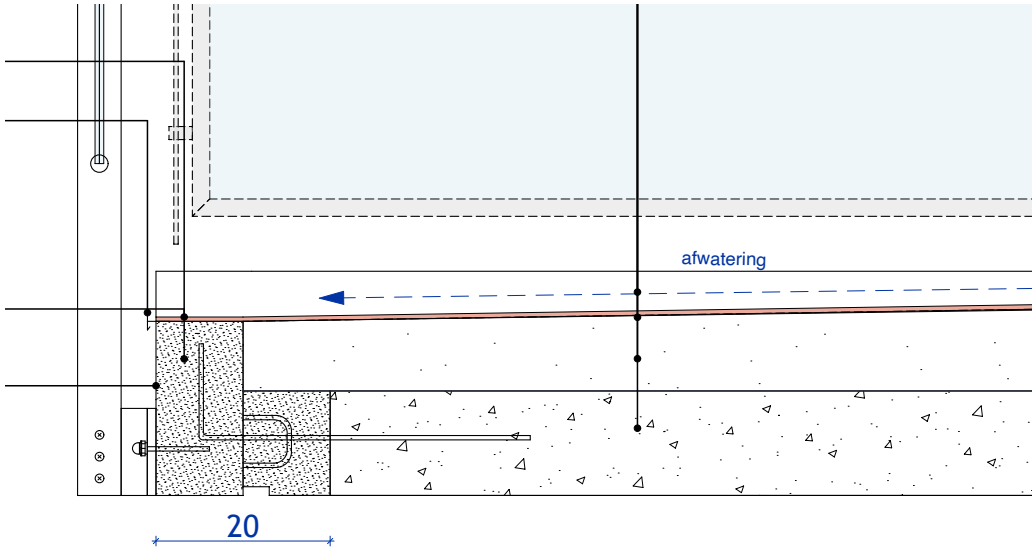
* in slechte conditie
* niet te behouden bij aanpassing terrasrand en helling
* valveiligheid > geen conforme hoogte

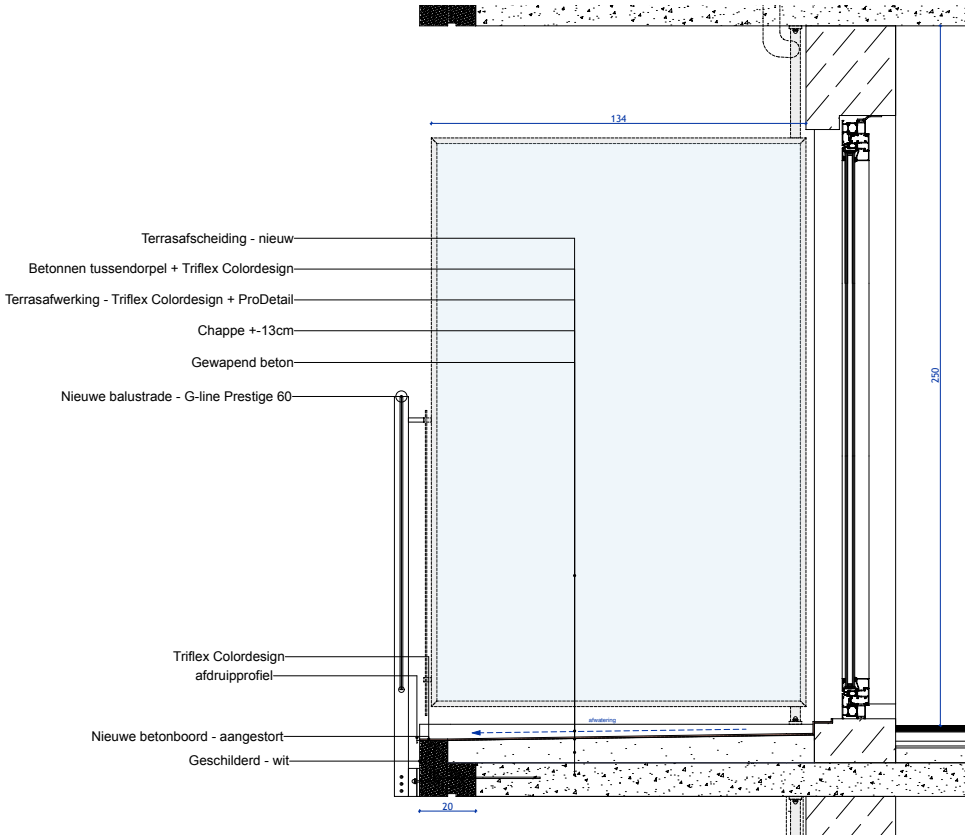






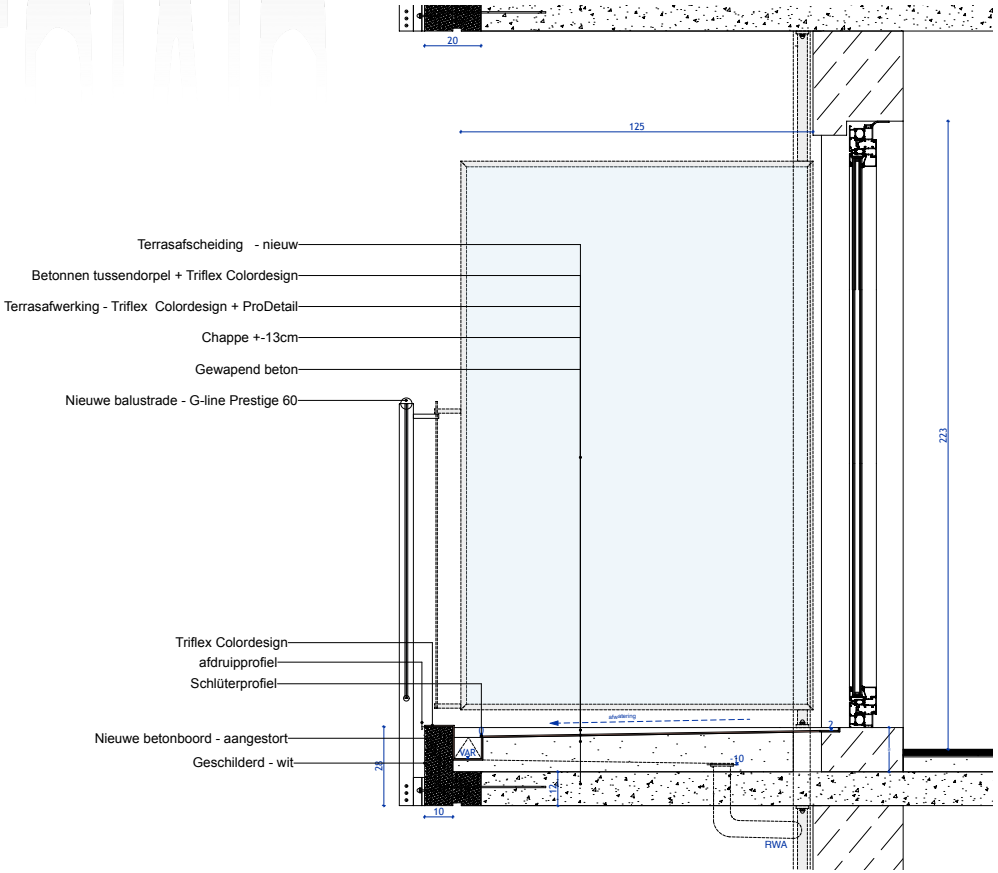
ONTWERPVOORSTEL

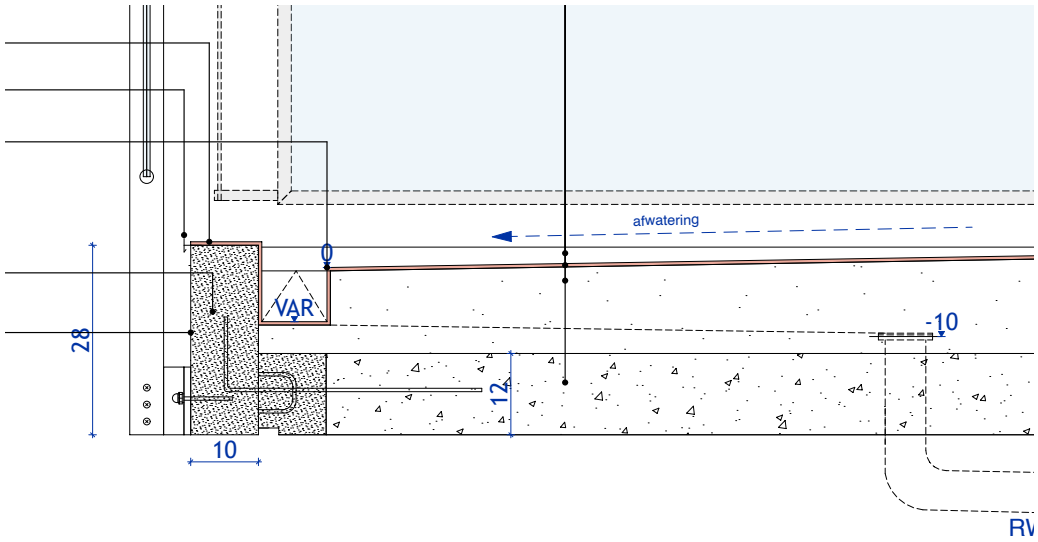




NIEUWE TOESTAND OPTIE 1 EN 2

ONTWERPVOORSTEL





NIEUWE TOESTAND OPTIE 1 EN 2

LUMO ARCHITECTEN BV

ONTWERPVOORSTEL





ONTWERPVOORSTEL





NIEUWE TOESTAND - illustratie ter voorbeeld